

Inventario de Bienes Inmuebles

Se publica el Inventario de Bienes Inmuebles de la Sociedad correspondiente a los datos al 31 de diciembre de 2021, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado l) del artículo 9 de la Ley 2/2015, de 2 de abril, de Transparencia, Buen Gobierno y Participación Ciudadana de la Comunitat Valenciana, que establece:

"l) El inventario de bienes y derechos, que al menos incluirá los bienes inmuebles de dominio público y una relación de bienes muebles de valor histórico artístico o de alto valor económico, en los términos en que se desarrolle reglamentariamente. ..."

Los inmuebles se muestran clasificados conforme a los epígrafes del balance y ordenados en función de su grado de realización.

En Elche, a fecha de firma electrónica



**Inventario de bienes inmuebles de Promociones e Iniciativas Municipales de Elche, S.A.
al 31 de diciembre de 2021**

EXISTENCIAS

SOLARES URBANIZADOS Y EDIFICIOS CONSTRUIDOS (PRODUCTO TERMINADO)

EDIFICACIÓN PARA USOS TERCIARIOS

CENTRO DE NEGOCIOS BULEVAR PARQUE

3 OFICINAS
5 PLAZAS DE GARAJE

ELCHE CAMPUS TECNOLÓGICO

EDIFICACIÓN DE VIVIENDAS PROTEGIDAS

EDIFICIO EN PARCELA 77a.1 SUPERFICIE: 6.210,00 M2/T EDIFICADOS

EDIFICIO 36VP EN CALLE MÉXICO, 5

2 LOCALES COMERCIALES

EDIFICIO 42VP EN AVDA. PROFESOR TIERNO GALVÁN, 25

2 LOCALES COMERCIALES
4 PLAZAS DE GARAJE

EDIFICIO 37VP EN CALLE JOSÉ ANTONIO CAÑETE JUÁREZ, 13

2 PLAZAS DE GARAJE

EDIFICIO 56VP EN CALLE JOSÉ ANTONIO CAÑETE JUÁREZ, 39 A 45

5 PLAZAS DE GARAJE

EDIFICIOS 144VP EN AVENIDA JUBALCOY, 32

26 PLAZAS DE GARAJE

EDIFICIO 77VP EN CALLE TONICO SANSANO MORA, 6

2 LOCALES COMERCIALES
29 PLAZAS DE GARAJE NO VINCULADAS

EDIFICIO 74VP EN CALLE FRANCISCO PÉREZ CAMPILLO, 24

2 LOCALES COMERCIALES

EDIFICIO 120VP EN FRANCISCO PÉREZ CAMPILLO, 22

1 LOCAL COMERCIAL

OBRA EN CURSO DE CICLO CORTO (PRODUCTO EN CURSO)

SOLARES PARA USO INDUSTRIAL

SECTOR E-40 UE 2 ELCHE PARQUE EMPRESARIAL

PARCELA 61B.1 SUPERFICIE 5.237,08 M2
PARCELA 71-6 SUPERFICIE 3.074,05 M2
PARCELA 72-1C SUPERFICIE 5.243,64 M2

EDIFICACIÓN PARA USO TERCIARIO

ELCHE CAMPUS TECNOLÓGICO

EDIFICIO EN PARCELA 77b.1 SUPERFICIE: 3.125,00 M2/T EDIFICADO



Cód. Validación: 9YZGTZT4F4EWNREZ3SCSPAK7Q | Verificación: <https://pimesa.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 4

TERRENOS Y SOLARES (MATERIAS PRIMAS)

SOLARES PARA USO TERCIARIO

ELCHE CAMPUS TECNOLÓGICO

PARCELA 75A-1 EDIFICABILIDAD: 6.480,00 M2/T
PARCELA 75B-1 EDIFICABILIDAD: 5.269,32 M2/T
PARCELA 78A-1 EDIFICABILIDAD: 6.253,2 M2/T
PARCELA 78B-1 EDIFICABILIDAD: 4.118,52 M2/T
PARCELA 78B-2 EDIFICABILIDAD: 2.361,48 M2/T

SOLARES PARA USO RESIDENCIAL

SECTOR E-27 UE2/3, AVENIDA PRESIDENTE ADOLFO SUAREZ, 15

PARCELA Nº A.11 SUPERFICIE: 4.567,00 M2

SECTOR E-5, CALLE MESTRE ÀNGEL LLORCA, 14

PARCELA 69 B.3 SUPERFICIE: 2.168,21 M2

CALLE JOSÉ JAVALOYES ORTS, Nº 43

SOLAR SUPERFICIE: 200,56 M2

TERRENOS

PARTIDA VALLONGAS

TERRENOS SUPERFICIE: 495.537,88 M2

PARTIDA SALADAS

TERRENOS SUPERFICIE: 99.285,00 M2

INVERSIONES INMOBILIARIAS

EDIFICACIÓN PARA USO TERCIARIO

CENTRO DE NEGOCIOS BULEVAR PARQUE

11 LOCALES Y 24 OFICINAS
42 PLAZAS DE GARAJE

LOCAL EN SEDE C/DIAGONAL DEL PALAU

1 LOCAL COMERCIAL

EDIFICACIÓN DE VIVIENDAS PROTEGIDAS

EDIFICIO 28 VP EN CALLE FRANCISCO PEREZ CAMPILLO, 21

3 PLAZAS DE GARAJE

EDIFICIO 36VP EN CALLE MÉXICO, 5

1 LOCAL COMERCIAL
11 PLAZAS DE GARAJE

EDIFICIO 42VP EN AVDA. PROFESOR TIERNO GALVÁN, 25

6 PLAZAS DE GARAJE

EDIFICIO 37VP EN CALLE JOSÉ ANTONIO CAÑETE JUÁREZ, 13

1 LOCAL COMERCIAL
12 PLAZAS DE GARAJE

EDIFICIO 56VP EN CALLE JOSÉ ANTONIO CAÑETE JUÁREZ, 39 A 45

2 LOCALES COMERCIALES
21 PLAZAS DE GARAJE

EDIFICIOS 144VP EN AVENIDA JUBALCOY, 32

39 PLAZAS DE GARAJE



EDIFICIO 77VP EN CALLE TONICO SANSANO MORA, 6

25 VIVIENDAS+ 25 PLAZAS DE GARAJE VINCULADAS
1 LOCAL COMERCIAL
29 PLAZAS DE GARAJE NO VINCULADAS

OTRAS EDIFICACIONES EN RÉGIMEN DE CESIÓN DE USO

PARKING EN CALLE CAPITÁN ANTONIO MENA

67 PLAZAS DE GARAJE

INMOVILIZADO MATERIAL

TERRENOS Y CONSTRUCCIONES

EDIFICACIÓN PARA USO PROPIO

EDIFICIO SEDE SOCIAL EN DIAGONAL DEL PALAU, 7

INMOVILIZADO INTANGIBLE

ACUERDO DE CONCESIÓN

EXPLOTACIÓN APARCAMIENTOS EN GESTIÓN DIRECTA

PARKING GRAN TEATRO

135 PLAZAS DE GARAJE

PARKING LA LONJA

265 PLAZAS DE GARAJE

