

## LOCALES DISPONIBLES EDIFICIO 36 VIVIENDAS

### AV/ PROFESOR ENRIQUE TIERNO GALVÁN, 9 Y 11 (ESQUINA CALLE MÉXICO, 5 Y 7)

LOCAL Nº	Superficie construída (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual Alquiler (€)	Precio de Venta (€) PAGO CONTADO	Precio de Venta (€) PAGO APLAZADO
1	156,7	430,50	109.690,00	156.700,00
4	131,8	322,00	87.647,00	125.210,00

El precio o renta mensual no incluye el IVA al 21%

- **Descuento del 30% sobre las rentas mensuales** por el arrendamiento de los locales comerciales disponibles situados en las promociones de vivienda de PIMESA, para todas las nuevas transacciones de alquiler con opción a compra que se formalicen **desde el día 1 de enero de 2022 hasta el día 30 de junio de 2022.**
- **Descuento del 30% sobre los precios de venta** de los locales comerciales, para todas las transacciones de compraventa, con **forma de pago al contado**, que se formalicen, escrituren y entreguen **desde el día 1 de enero de 2022 hasta el día 30 de junio de 2022.**

Aprobado por el Consejo de Administración de PIMESA de fecha 25 de octubre de 2021.