



ANEXO I. Solicitud de ayudas para actuaciones de conservación y/o mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad de edificios de viviendas.

A. Datos del edificio objeto de la actuación

Domicilio (Calle, plaza, número): _____	
localidad _____	provincia _____ Ref. Catastral _____
año de construcción _____	nº de viviendas y locales _____
nº viviendas ocupadas _____	nº de alturas (baja incluida) _____

B. Datos de la comunidad de propietarios, agrupaciones de comunidades de propietarios, cooperativas o propietario único

Nombre y apellidos o razón social _____	NIF/DNI/NIE _____
Domicilio (Calle, plaza, número): _____	CP _____
localidad _____	provincia _____ Teléfono _____
correo electrónico _____	

C. Datos de la persona representante

Nombre y apellidos o razón social _____	NIF/DNI/NIE _____
Domicilio (Calle, plaza, número): _____	CP _____
localidad _____	provincia _____ Teléfono _____
correo electrónico _____	

D. Declaración responsable

La persona abajo firmante **DECLARA** bajo su responsabilidad que el solicitante (comunidad de propietarios, agrupaciones de comunidades de propietarios, cooperativas o los propietarios únicos de edificios de viviendas) se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias y de Seguridad Social y no está incurso, de acuerdo con el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones en ninguna de las causas de prohibición para ser beneficiario de subvenciones.

Declaración responsable que se realiza con los efectos y consecuencias previstas en el artículo 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

E. Solicitud

De conformidad con lo establecido en las Bases publicadas, SE SOLICITA la concesión de las ayudas establecidas para la conservación y/o para la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad y se tiene por informado de que el plazo máximo para resolver y notificar la resolución de la presente solicitud es de seis meses contados a partir de la fecha de la publicación de la correspondiente convocatoria.

Elx, _____
Firma / Signatura

SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL AJUNTAMENT D'ELX

El responsable del tratamiento de sus datos de carácter personal es el Ayuntamiento de Elche, con domicilio en Plaça de Baix nº 1, 03202 Elche. La finalidad para la que sus datos van a ser tratados es la gestión del procedimiento para la concesión de ayudas en régimen de concurrencia competitiva, destinadas a actuaciones de rehabilitación de edificios de viviendas. La legitimación para realizar dicho tratamiento está basada en el ejercicio de poderes públicos conferidos al responsable del tratamiento y/o cumplimiento de una obligación legal aplicable al mismo, recogida entre otros en la Ley 38/2003, de 17 de diciembre, General de Subvenciones. Sus datos no serán comunicados a otras entidades. Los derechos que ostenta consisten en: acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación del tratamiento, portabilidad y (en su caso) retirada del consentimiento prestado. Para ejercer estos derechos debe dirigir una solicitud al Ayuntamiento, en la dirección informada.



Documentación a aportar (Fotocopias)

- CIF de la Comunidad de la Comunidad de Propietarios
- DNI/NIF/NIE del representante y documento acreditativo de la representación.
- Proyecto o memoria justificativa de las obras a realizar, redactado y firmado por técnico competente, con presupuesto desglosado de las actuaciones, en formato papel y CD.
- Copia del Informe de Evaluación de Edificio, debidamente presentado o inscrito en el registro electrónico establecido al efecto por la Dirección General de Vivienda, Rehabilitación y Regeneración Urbana.
- Certificado sobre el acuerdo de la comunidad de propietarios de aprobación de la intervención de rehabilitación, su presupuesto, representante y participación de los locales, según se detalla en el modelo que figura como Anexo II.
- Certificado de la Comunidad de Propietarios de estar al corriente de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.
- En su caso, certificado del grado de discapacidad.

Esta solicitud autoriza al Ayuntamiento de Elche para que requiera telemáticamente los datos relativos a la comprobación del cumplimiento de las obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social, así como las comprobaciones que deba verificar en los registros municipales. Si el solicitante deniega este consentimiento, estará obligado a aportar los correspondientes documentos en los términos exigidos por las normas reguladoras del procedimiento.

- Autorizo NO Autorizo

NOTA: Toda la documentación a presentar deberá ir acompañada de su original.

Declaración responsable

La persona abajo firmante DECLARA bajo su responsabilidad los siguientes extremos respecto a la solicitud de ayuda, con los efectos y consecuencias previstas en el artículo 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas:

- Que se trata de un edificio de tipología residencial colectiva.
- Que la construcción del edificio ha finalizado antes de 1996.
- Que reside en el edificio al menos una persona mayor de 65 años o con declaración de discapacidad superior al 33%.
- Que al menos el 70 por 100 de la superficie construida sobre rasante tiene uso residencial de vivienda.
- Que al menos el 50 por 100 de las viviendas constituye el domicilio habitual y permanente de sus propietarios o usuarios.
- Que el edificio presenta graves daños estructurales identificados en el IEE.CV como importancia del daño alto y de urgente intervención.
- Que se trata de un edificio de viviendas no destinado a segunda residencia que, no cumpliendo el requisito del porcentaje del domicilio habitual, presente graves daños estructurales identificados en el IEE.CV como importancia del daño alto y de urgente intervención.
- Que se trata de una actuación de conservación del edificio.
- Que se trata de una actuación para la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad.
- Que el coste subvencionable de la actuación asciende a la cantidad de.....€ que se desglosa en las siguientes partidas:
 - Actuaciones de conservación (PEM):..... €
 - Actuaciones de accesibilidad (PEM):..... €
 - Honorarios, informes y certificados (desglosados y sin IVA):.....€

Elx, _____
Firma / Signatura



ANEXO II. Certificado sobre el acuerdo de la Comunidad de Propietarios de la actuación de conservación y/o mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad de edificios de viviendas

A. Secretario de la Comunidad de Propietarios

Nombre y apellidos _____	DNI/CIF _____
como secretario de la comunidad de propietarios del edificio sito en: _____	
Localidad _____	CP _____

B. Certifica

1. Aprobar las obras de rehabilitación del inmueble que consisten en: _____ _____ _____ Por un importe de:€
2. Hacer constar que los locales comerciales <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No participan en los costes de ejecución de las obras.
3. Las obras de rehabilitación se han contratado con la empresa:
4. La comunidad de propietarios <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No es beneficiaria de otras subvenciones por la misma actuación concedida por:
5. Nombrar a efectos de la tramitación del expediente para la obtención de ayudas a cargo del Ayuntamiento de Elche a la siguiente persona: Nombre y apellidos: _____ NIF/DNI _____ Domicilio: _____ correo electrónico: _____ Teléfono _____

Elx, _____
Firma / Signatura



ANEXO III. Comunicación del inicio de las obras de actuación de conservación y/o mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad de edificios de viviendas.

A. Datos del edificio objeto de la actuación

Domicilio (Calle, plaza, número): _____	
localidad _____	provincia _____ Ref. Catastral _____
año de construcción _____	nº de viviendas y locales _____
nº viviendas ocupadas _____	nº de alturas (baja incluida) _____

B. Datos de la comunidad de propietarios

Nombre y apellidos o razón social _____	NIF/DNI/NIE _____
Domicilio (Calle, plaza, número): _____	CP _____
localidad _____	provincia _____ Teléfono _____
correo electrónico _____	

C. Datos de la persona representante

Nombre y apellidos o razón social _____	NIF/DNI/NIE _____
Domicilio (Calle, plaza, número): _____	CP _____
localidad _____	provincia _____ Teléfono _____
correo electrónico _____	

D. Datos de la empresa rehabilitadora

Nombre y apellidos _____	NIF _____
Domicilio (Calle, plaza, número): _____	CP _____
correo electrónico _____	Teléfono _____

E. Documentación aportada

Certificado/s de inicio de las obras de rehabilitación.

F. Comunicación

En relación con el expediente de referencia, COMUNICO, el inicio de las obras de rehabilitación con fecha:

Elx, _____
Firma / Signatura

SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL AJUNTAMENT D'ELX



ANEXO IV. Solicitud de abono de ayudas para actuación de conservación y/o mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad de edificios municipales.

A. Datos del edificio objeto de la actuación

Domicilio (Calle, plaza, número): _____

B. Datos de la comunidad de propietarios

Nombre y apellidos o razón social _____ NIF/DNI/NIE _____
Domicilio (Calle, plaza, número): _____ CP _____
localidad _____ provincia _____ Teléfono _____
correo electrónico _____

C. Datos de la persona representante

Nombre y apellidos o razón social _____ NIF/DNI/NIE _____
Domicilio (Calle, plaza, número): _____ CP _____
localidad _____ provincia _____ Teléfono _____
correo electrónico _____

D. Documentación aportada

CIF de la Comunidad de la Comunidad de Propietarios

Contrato suscrito con la empresa que ha ejecutado las obras de rehabilitación.

Proyecto de la actuación realizada, si no se ha aportado en el momento de la solicitud.

- En el caso de que las actuaciones no exijan proyecto, se aportará memoria justificativa de su adecuación al Código Técnico de Edificación, suscrita por técnico competente.
- Si el proyecto estuviera ya aportado ante el Ayuntamiento. Fecha de presentación:
Órgano ante el que se presentó

Licencias, declaraciones responsables y autorizaciones municipales para ejecutar las obras de rehabilitación o, en su caso, fecha de solicitud y órgano ante el que se presentó

Certificado de inicio y finalización de obras, suscritos por técnico competente.

Facturas originales acreditativas de la inversión realizada junto con justificantes de pago.

Testimonio fotográfico de la actuación realizada.

Anexo V Impreso registro de proveedores. Designación de cuenta bancaria.

E. Solicitud

De conformidad con lo establecido en las Bases publicadas, SE SOLICITA, el abono de la ayuda concedida.

Elx, _____
Firma / Signatura

SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL AJUNTAMENT D'ELX



ANEXO V. Designación cuenta bancaria.

Datos (Se deberá acompañar fotocopia del NIF o, en su caso, del DNI o NIE)

Dº./D. _____ DNI/NIE/CIF _____
 con domicilio en _____
 localidad _____ provincia _____ C.P. _____
 teléfono _____ e-mail _____

Datos bancarios

entidad _____ sucursal _____
 dirección _____ localidad _____ CP _____

IBAN				Entidad				Oficina				DC		Núm. Cuenta																							

Diligencia de conformidad del titular de la cuenta

Apellidos y nombre _____

(Rellenar sólo en caso de persona jurídica)

Declaro en calidad de interesado o de representante legal, en caso de persona jurídica, que los datos anteriores son ciertos.

Elx, _____
 Firma / Signatura

Diligencia de conformidad de la entidad financiera

Apellidos y nombre _____

NIF _____ En calidad de _____

Declaro que los datos bancarios coinciden con los existentes en esta oficina y la firma es la autorizada para disponer de los fondos de la cuenta mencionada

Fecha, firma y sello de la entidad